

件名	社会福祉法人 二丈福祉会 特別養護老人ホーム はまぼう 非常用発電機その他設置工事		
目次	E-1	工事仕様書	
	E-2	屋外配置図	
	E-3	現況・計画写真	
	E-4	機器負荷図	
	E-5	機器外形図	
工事場所	社会福祉法人 二丈福祉会 特別養護老人ホーム はまぼう 構内 福岡県糸島市二丈深江2291-1		
工期	契約締結日 ～ 2025年 3月 7日		
器材仕様	1	発電設備	
		① 型式	G609 (指定メーカーはジェネラック製とする)
		② 形態	屋外定置型
		③ 電圧及、相数 及び 出力	単相3線式 100V 9kw
		④ 燃料	LPガス
		⑤ 特性	低騒音型(70dB)、セルフチェック機能付き
		⑥ 規格	一般停電用予備発電機
	2	盤類(電源自動切換盤及び非常用電源盤)	
		① 電源自動切替盤	鋼板製 屋外壁掛型
	3	ガス供給設備	
		ガスバルクタンク既設流用 (480kg縦型バルク貯槽) 発電機までのガス配管は新設配管とし、 露出配管とする。	
	4	配管及び配線材料	
		電気及びガス配管工事材料としての 規格を有するもの。	

工事概要	1	目的
		非常用発電設備及び電源切替盤を設置し、停電時に非常電源へ切替を行うことで 施設内に非常電源を供給する。 ※負荷の同時使用については試運転時に発注者に説明し操作マニュアルを作成すること。
	2	給電先
		2階 共同生活室 コンセント×2回路 電灯×1回路 2階 廊下 コンセント×1回路 電灯×1回路 2階 端子盤内 コンセント×1回路
	3	施工概要
		電気工事
		① 非常用発電機を設置する。(配線の太さ・ルート等は十分考慮すること)
		② 電源自動切替盤を設置する。
		③ 防火区画貫通部には適切な処理を施すこととする。
		その他工事
		① 非常用発電設備には、土木造成の後、適切な基礎を打設する。
		② 点検口については現場確認し、必要に応じ適宜設置する。
		③ 躯体貫通工事には、コア穿孔にて開口する。
		④ ガス配管工事については現場確認し、手配するものとする。
特記事項	1	施工時間
		原則として、平日 朝 9 時より 17 時までとする。 (時間が指定された場所等に関しては、入札業者は打合せ後、施設側へ配慮すること。)
	2	用地の使用
		工事材料置場、工事車両置き場、施工箇所などは、最小限無償で使用出来る。 (工事車両置き場に関して、車両数は事前に施設側へ報告するこ。)
	3	水光熱費
		工事に使用する電力、水等は無償で供与する。
	4	施設利用者への配慮
		施設利用者について、騒音などにより支障が生じた場合には、協議の上適切に対応する事。
	5	工事完成図書
		請負者は本工事の竣工後、工事完成図書を発注者へ納入すること。 発注者へ納入すること。